ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Карта несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков/земель с землями лесного фонда
Масштаб 1:50 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Ликвидир. Реконстр. Планир. Сущ.

- Граница Пермского края
- Граница Бардымского муниципального округа
- Граница населенных пунктов
- Территория населенных пунктов
- Водоток, водоем

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

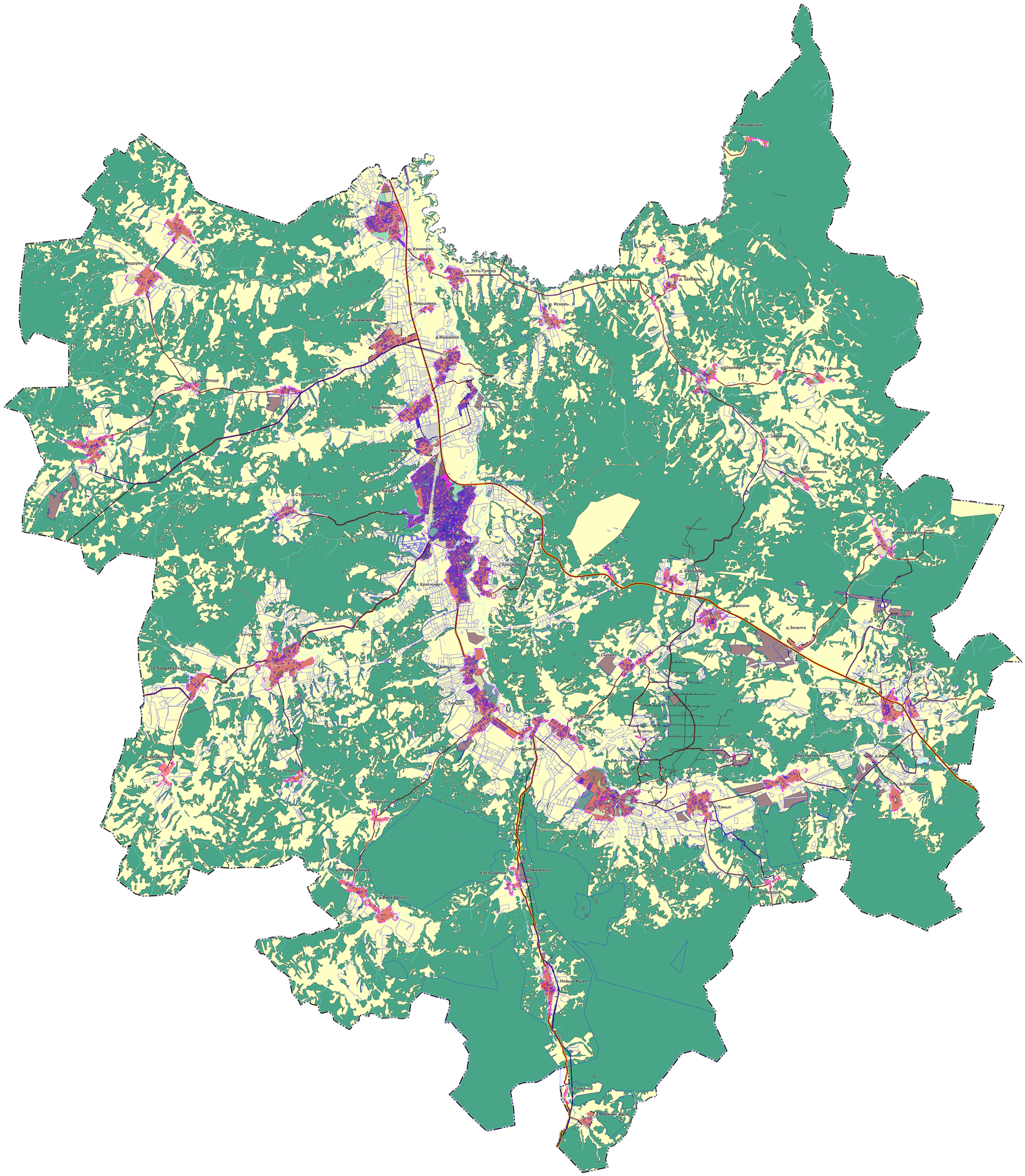
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зоны специального назначения
- Зона акваторий
- Иные зоны

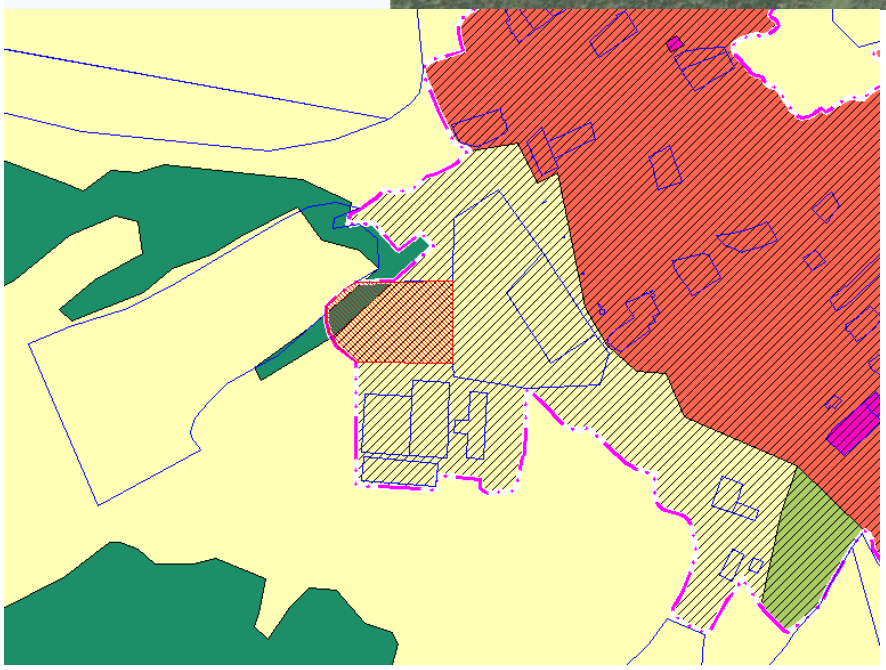
ТЕРРИТОРИЯ НЕСОГЛАСОВАННЫХ ВОПРОСОВ

Земельные участки, имеющие пересечения с землями лесного фонда, в целях проведения процедуры в соответствии с Федеральным законом №280-ФЗ от 29.07.2017 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д.Искирь</u> земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	д. Искирь	Куединское лесничество	Бардымское	24		3 021		Пермский край, Бардымский район, д. Искирь, ул. Пушкина, д. 29 б, кадастровый номер з.у. 59:13:0200204:24

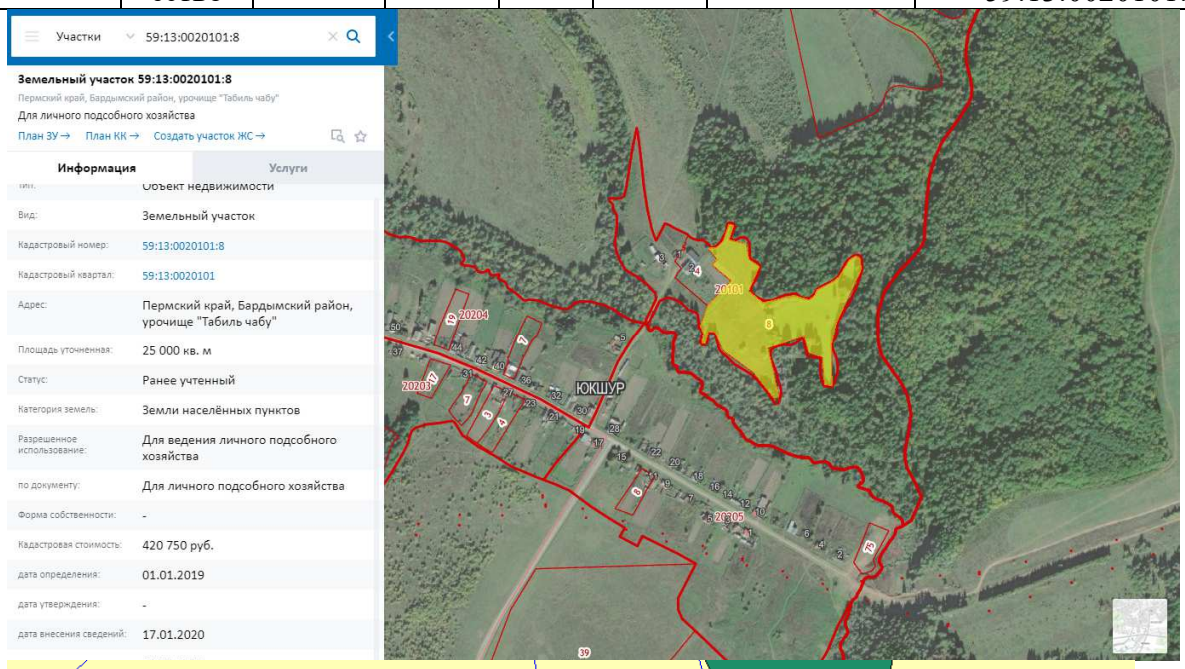


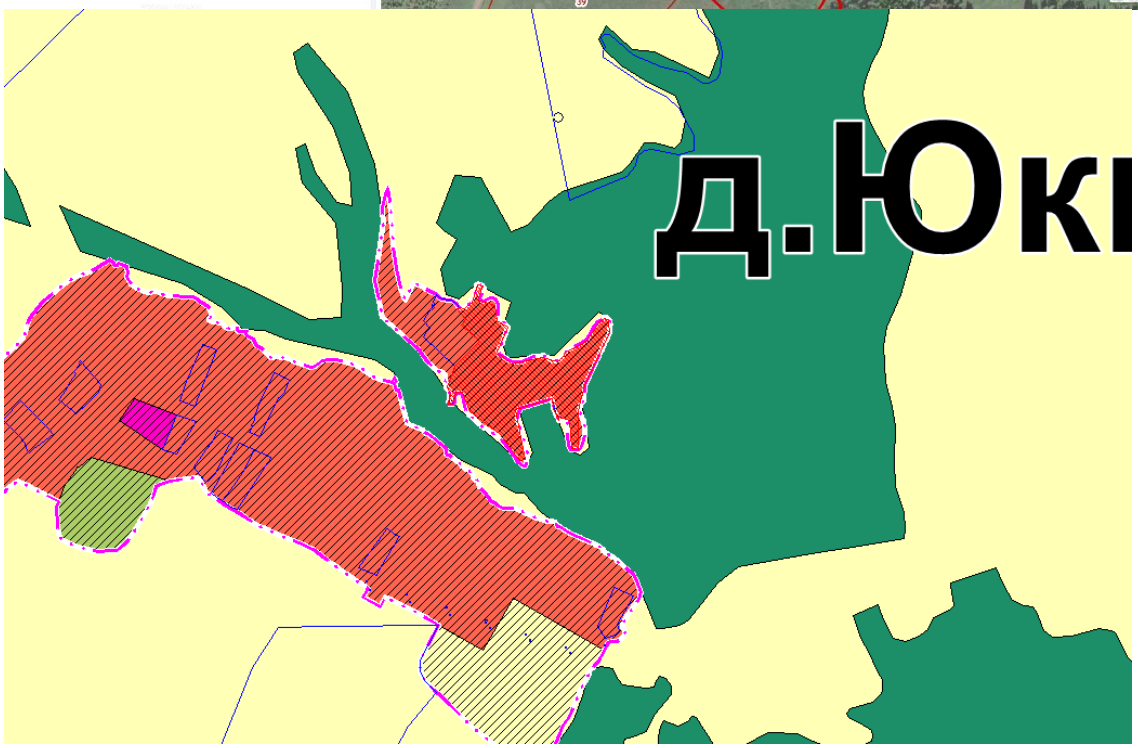
Обоснование включения:

1. 59:13:0200204:24, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, не предоставлен в собственность, имеется объект недвижимости.

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Юкшур</u> земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	д. Юкшур	Куединское лесничество	Бардымское	6		1 203		урочище «Табиль чабу», кадастровый номер з.у. 59:13:0020101:8

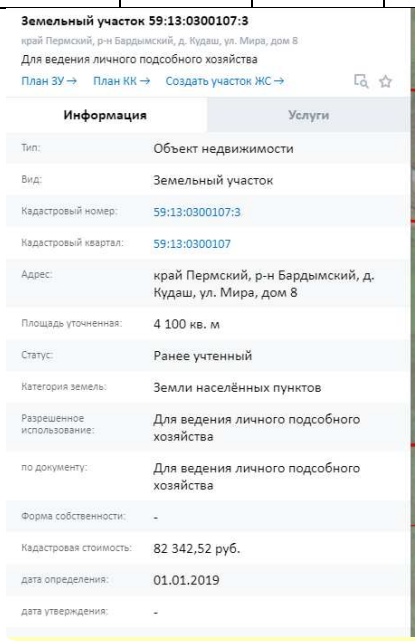




Обоснование включения:
1. 59:13:1340105:355, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, собственность регистрация права № 59-59-12/033/2013-130 от 04.10.2013, правообладатель Мавлютов М.Н.

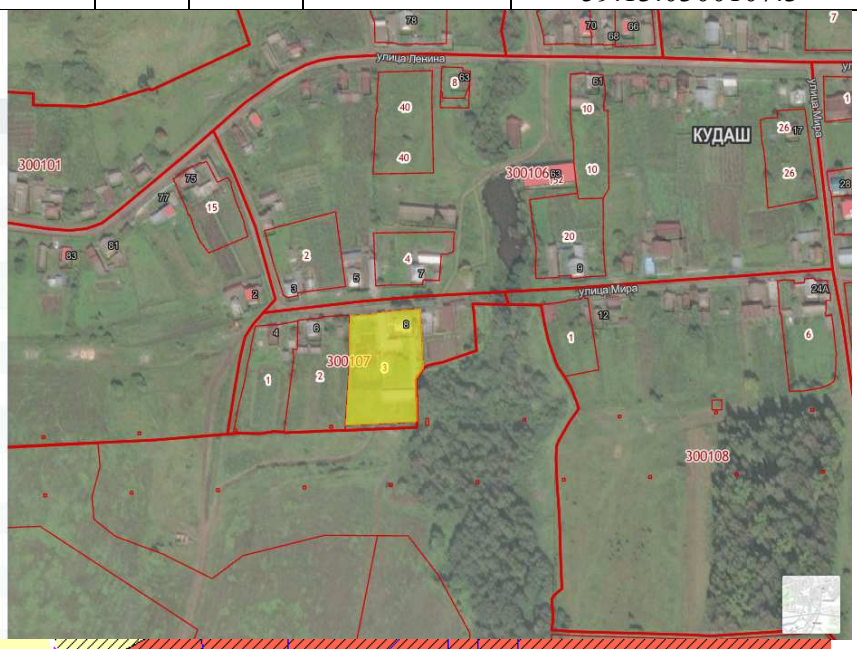
Обоснование включения в черту населенного пункта
д. Кудаш земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

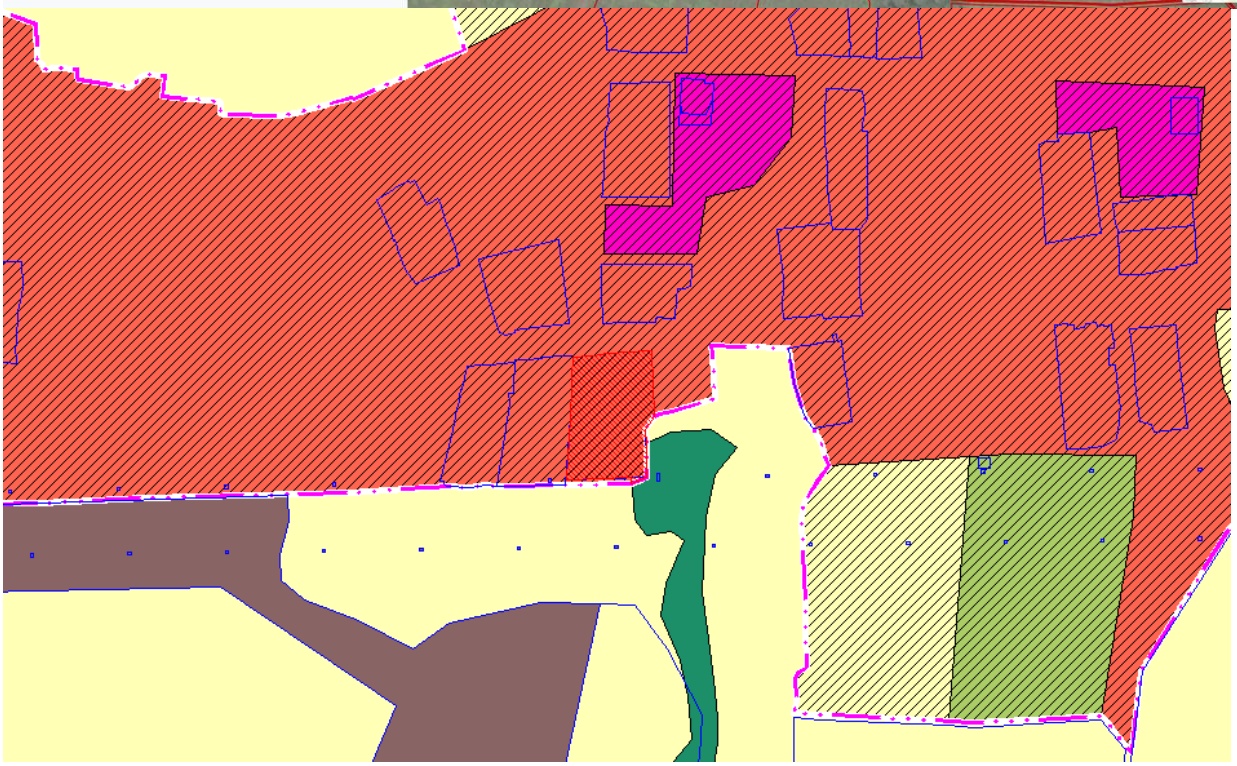
№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	д. Кудаш	Куединское лесничество	Бардымское	18		143		край Пермский, р-н Бардымский, д. Кудаш, ул. Мира, дом 8, кадастровый номер з.у. 59:13:0300107:3



Земельный участок 59:13:0300107:3
край Пермский, р-н Бардымский, д. Кудаш, ул. Мира, дом 8
Для ведения личного подсобного хозяйства
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	59:13:0300107:3
Кадастровый квартал:	59:13:0300107
Адрес:	край Пермский, р-н Бардымский, д. Кудаш, ул. Мира, дом 8
Площадь уточненная:	4 100 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
по документу:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	82 342,52 руб.
дата определения:	01.01.2019
дата утверждения:	-





Обоснование включения:

1. 59:13:0300107:3, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, собственность регистрация права № 59-59-12/012/2007-285 от 09.03.2007, правообладатель Рахмангулов Р.К.

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Верх-Шлык</u> земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

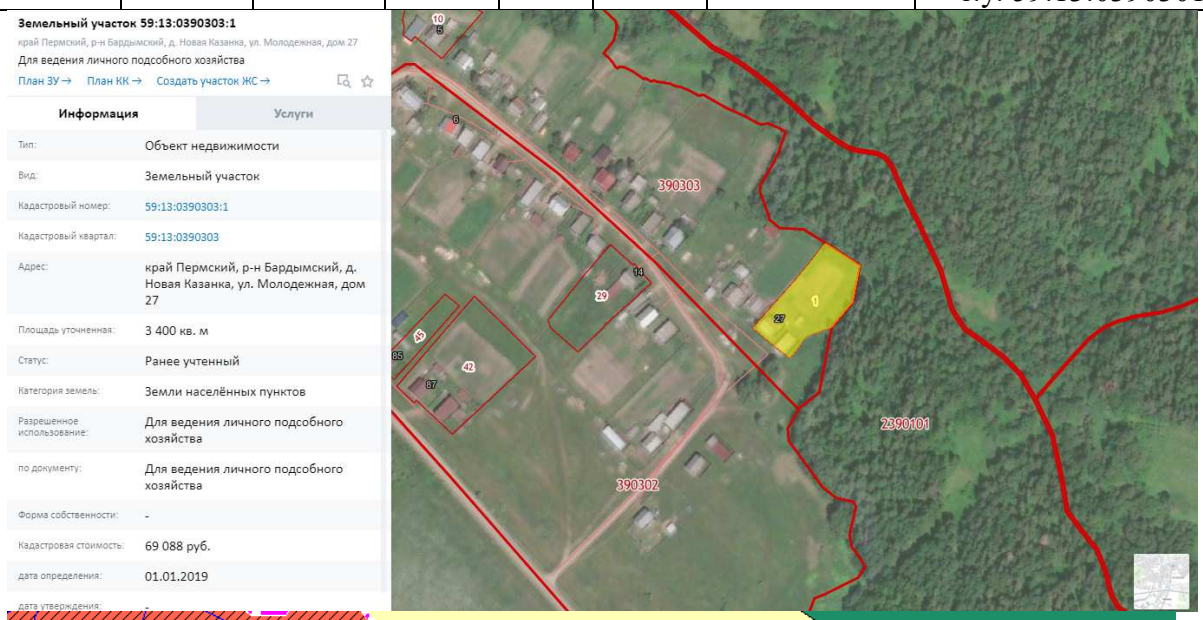
№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	д. Верх-Шлык	Куединское лесничество	Куединское	7		313		Пермский край, Бардымский район, д. Верх-Шлык, ул. Центральная, строение 63, кадастровый номер з.у. 59:13:0400101:16

Обоснование включения:

1. 59:13:0400101:16, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, не предоставлен в собственность.

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Новая Казанка</u> земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	д. Новая Казанка	Куединское лесничество	Бардымское	3		6 036		край Пермский, р-н Бардымский, д. Новая Казанка, ул. Молодежная, дом 27, кадастровый номер з.у. 59:13:0390303:1
2.	д. Новая Казанка	Куединское лесничество	Бардымское	3		66		край Пермский, р-н Бардымский, д. Новая Казанка, ул. Мира, дом 67, кадастровый номер з.у. 59:13:0390301:19



Земельный участок 59:13:0390303:1

край Пермский, р-н Бардымский, д. Новая Казанка, ул. Молодежная, дом 27

Для ведения личного подсобного хозяйства

План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

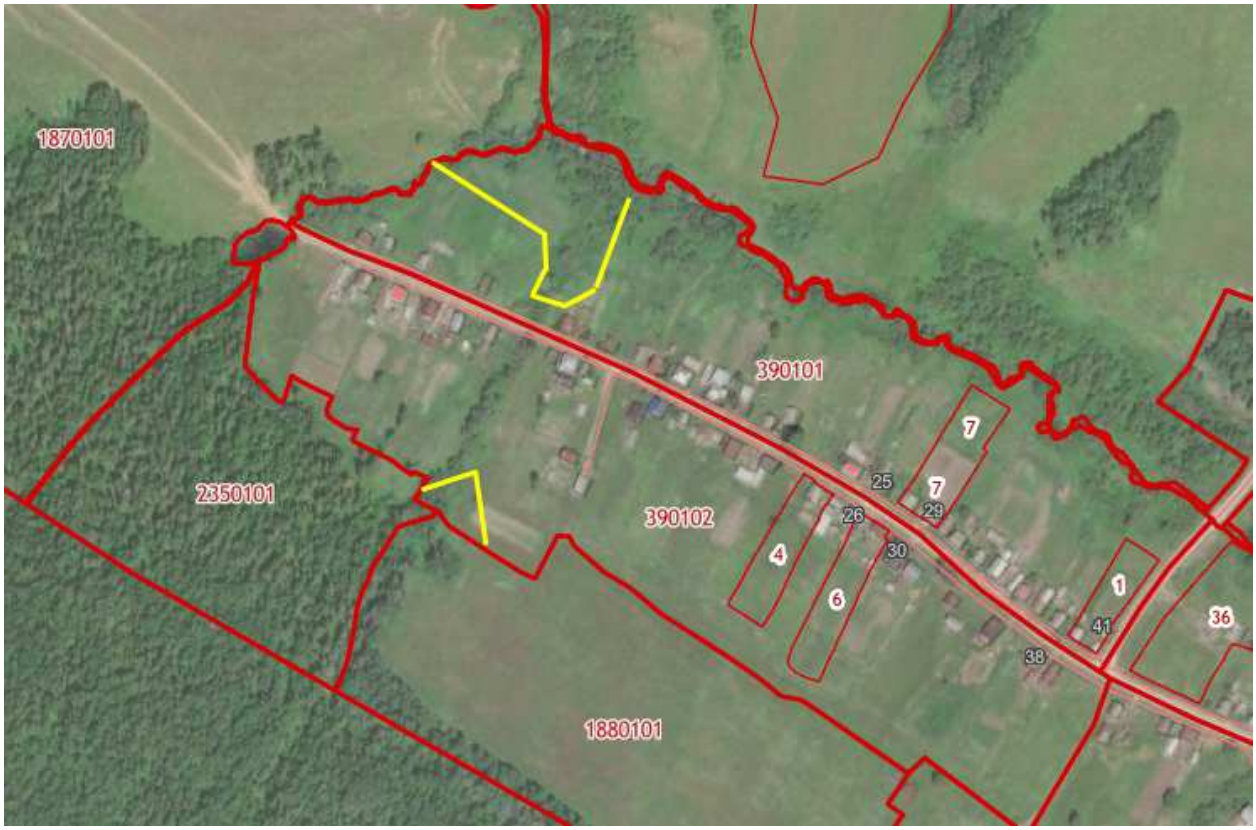
Информация	Услуги

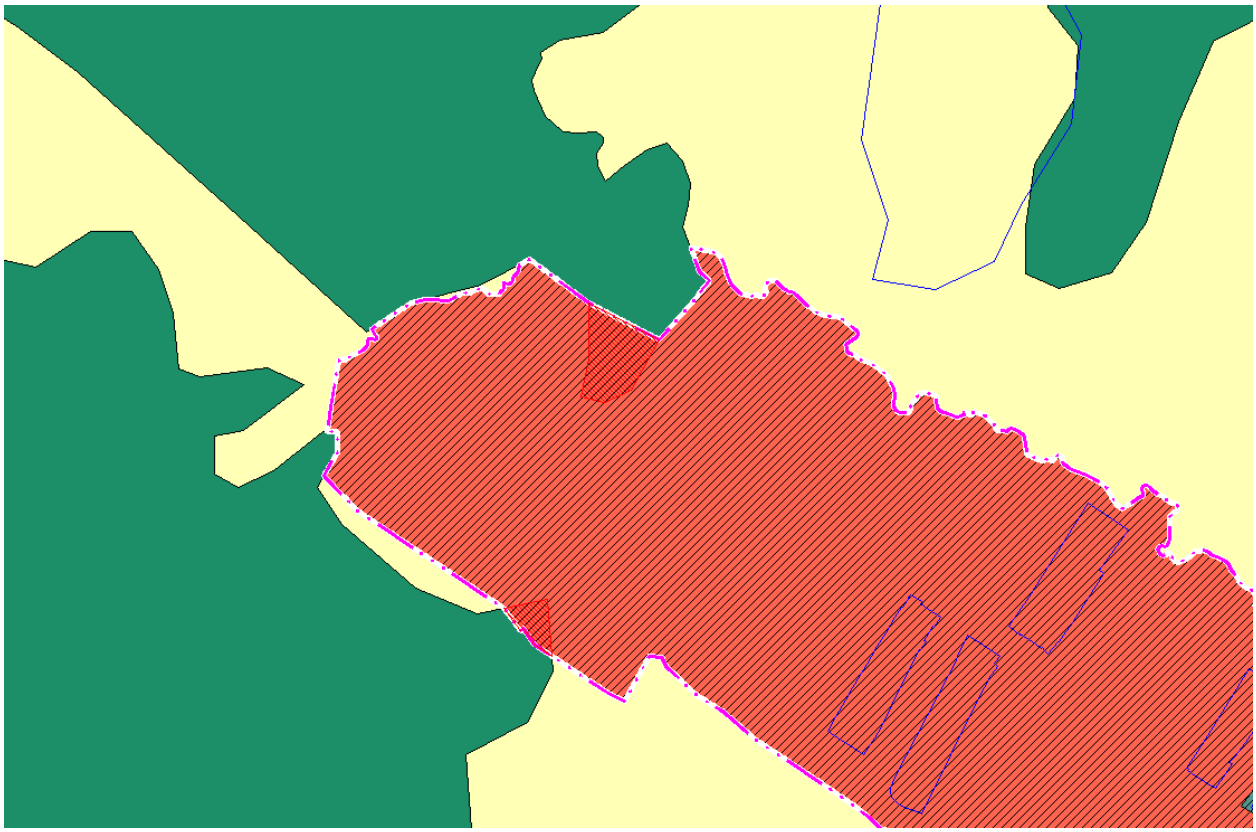
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	59:13:0390303:1
Кадастровый квартал:	59:13:0390303
Адрес:	край Пермский, р-н Бардымский, д. Новая Казанка, ул. Молодежная, дом 27
Площадь уточненная:	3 400 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для ведения личного подсобного хозяйства
по документу:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	69 088 руб.
дата определения:	01.01.2019
дата утверждения:	-

Обоснование включения:

1. 59:13:0390303:1, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, предоставлен на праве собственности физическому лицу на основании свидетельства от 13.06.1992 б/н.

2. 59:13:0390301:19, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, собственность регистрация права № 59-59-12/017/2008-252 от 29.07.2008, правообладатель Шарипова З.Р.



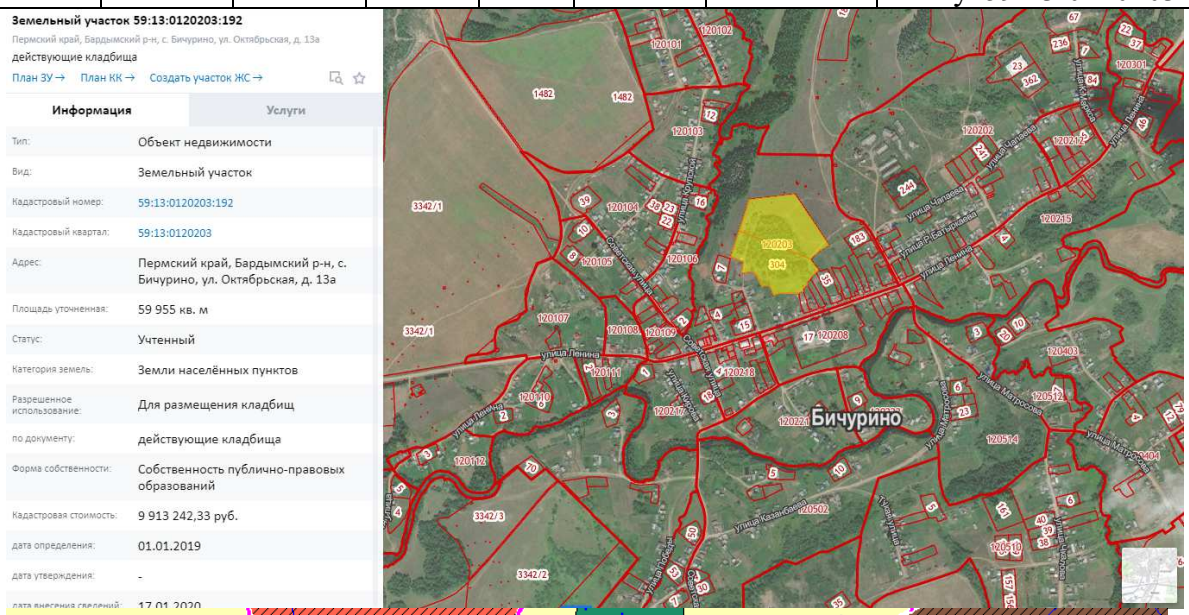


Площадь пересечения 3304 кв.м.

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Новая Казанка</u> земель/земельных участков лесного фонда
Ведомость наложений площадей границ населенного пункта на земли лесного фонда:

№ п/п	Название населенного пункта	Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел	Площадь пересечения, кв.м.	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Дополнительная информация
1.	с. Бичурино	Куединское лесничество	Бардымское	3		18 930		Пермский край, Бардымский р-н, с. Бичурино, ул. Октябрьская, д. 13а, кадастровый номер з.у. 59:13:0120203:192

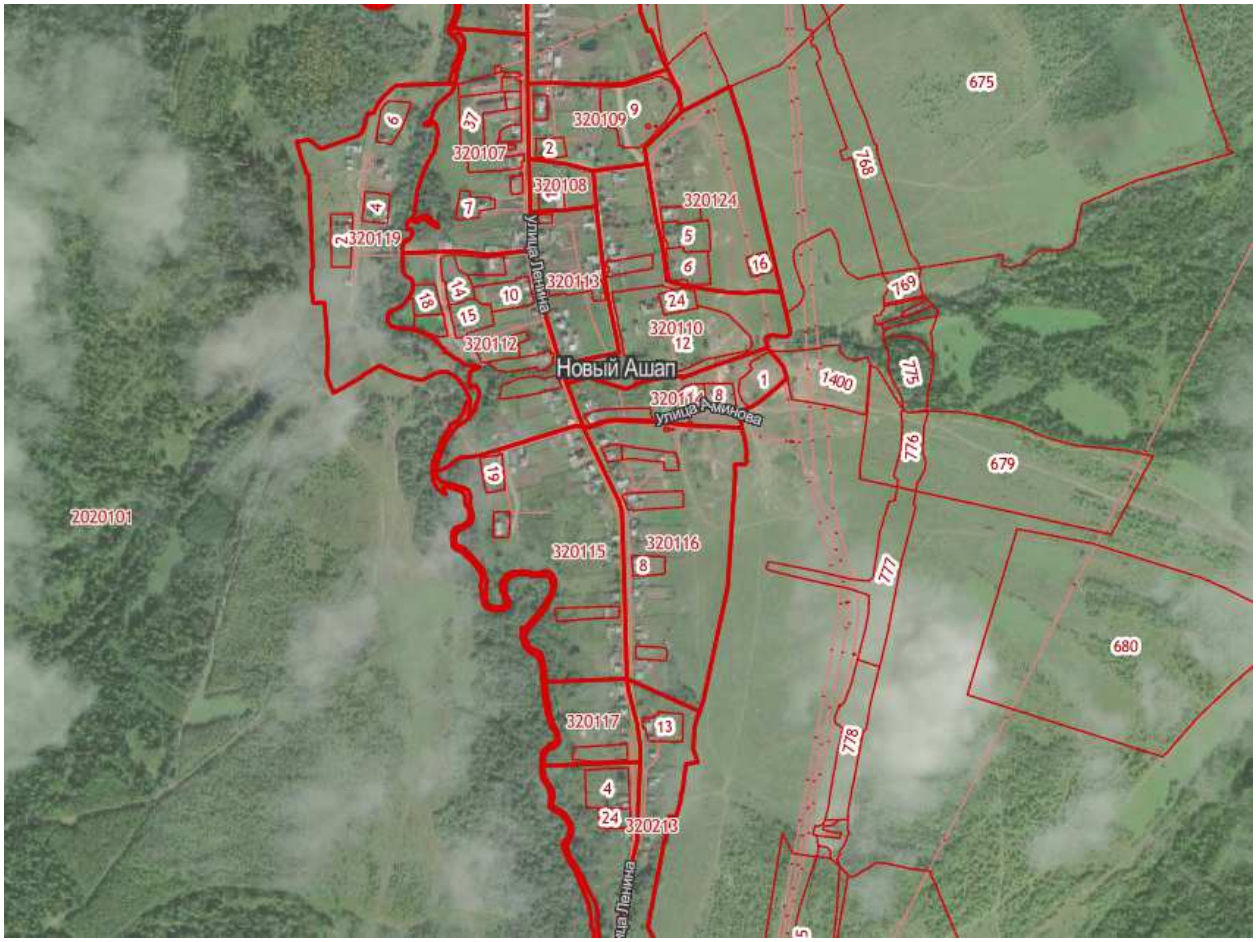


Обоснование включения:

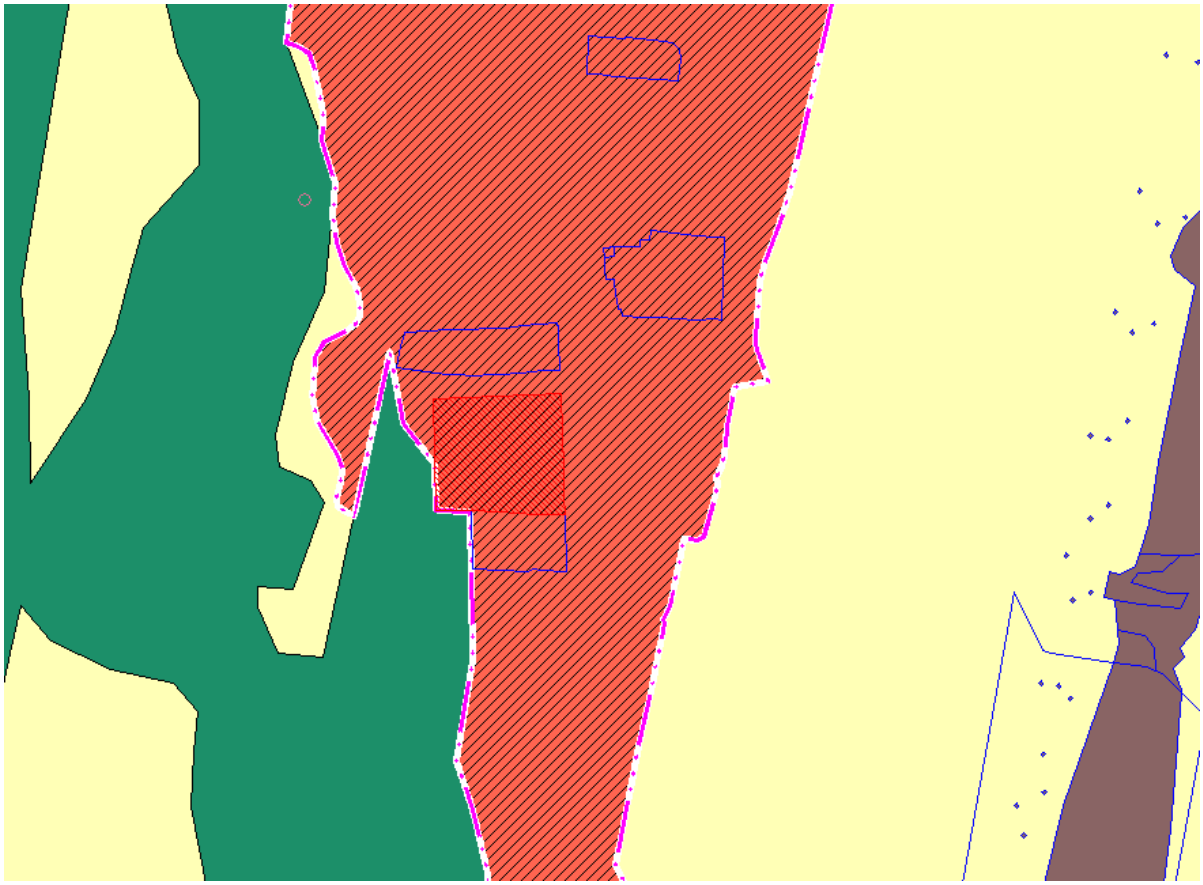
1. 59:13:0120203:192, выписка из ЕГРН от 07.05.2021, предоставлен на праве собственности № 59:13:0120203:192-59/0962021-3 от 08.04.2021, правообладатель муниципальное казенное учреждение «Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство Бардымского муниципального округа Пермского края»

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>с. Новый Ашап</u> земель/земельных участков лесного фонда

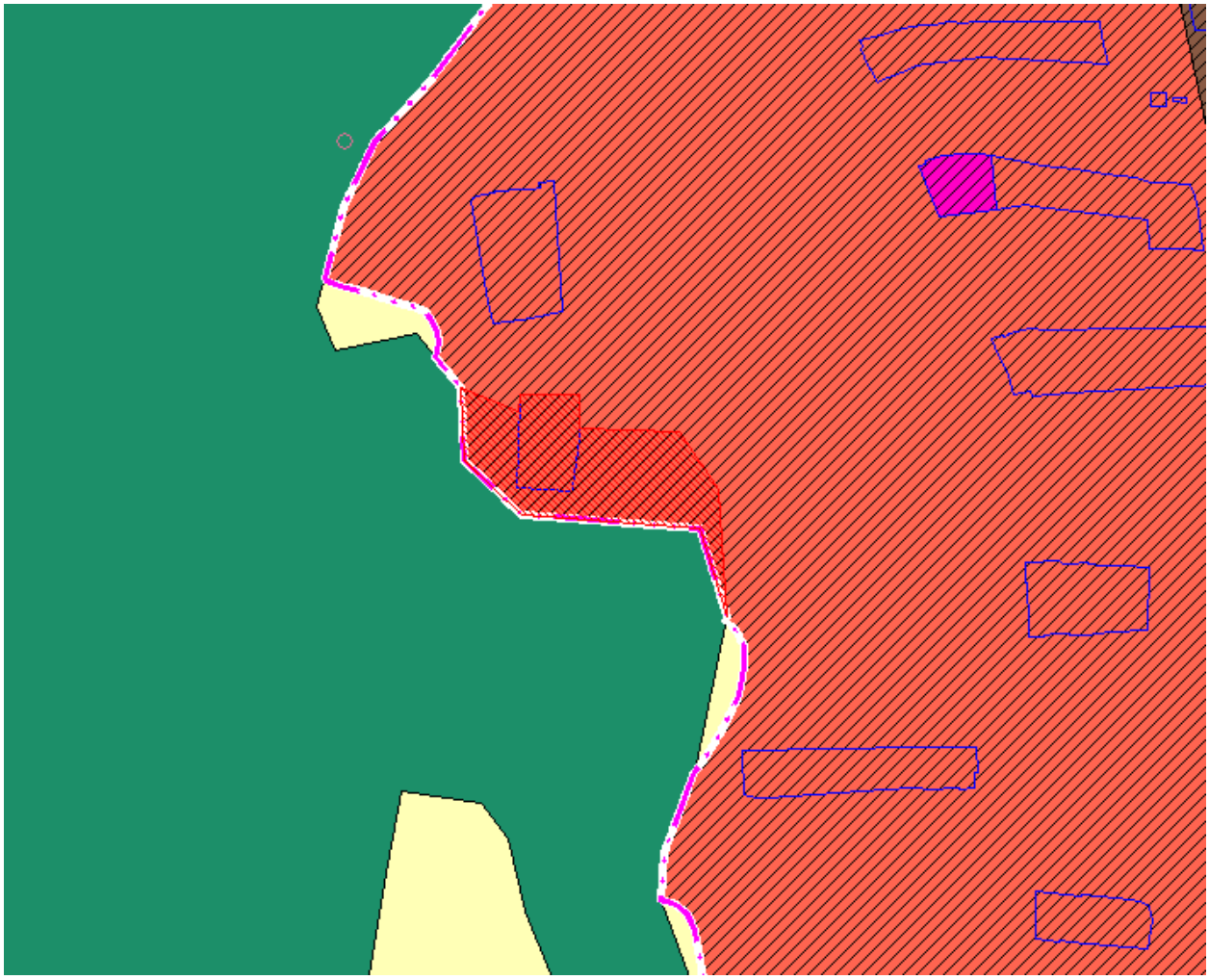
Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.



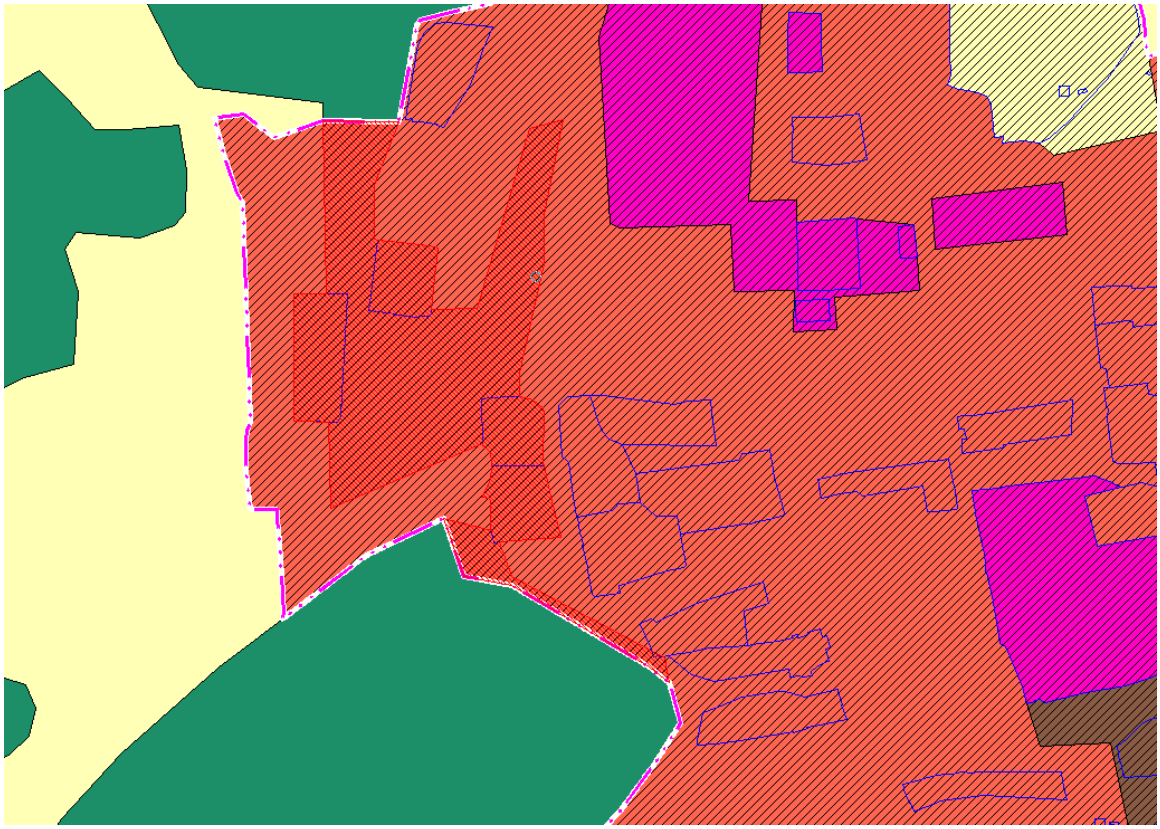
59:13:0320212:4 – Площадь пересечения 293 кв.м.



59:13:0320115:20 – Площадь пересечения 5557 кв.м.



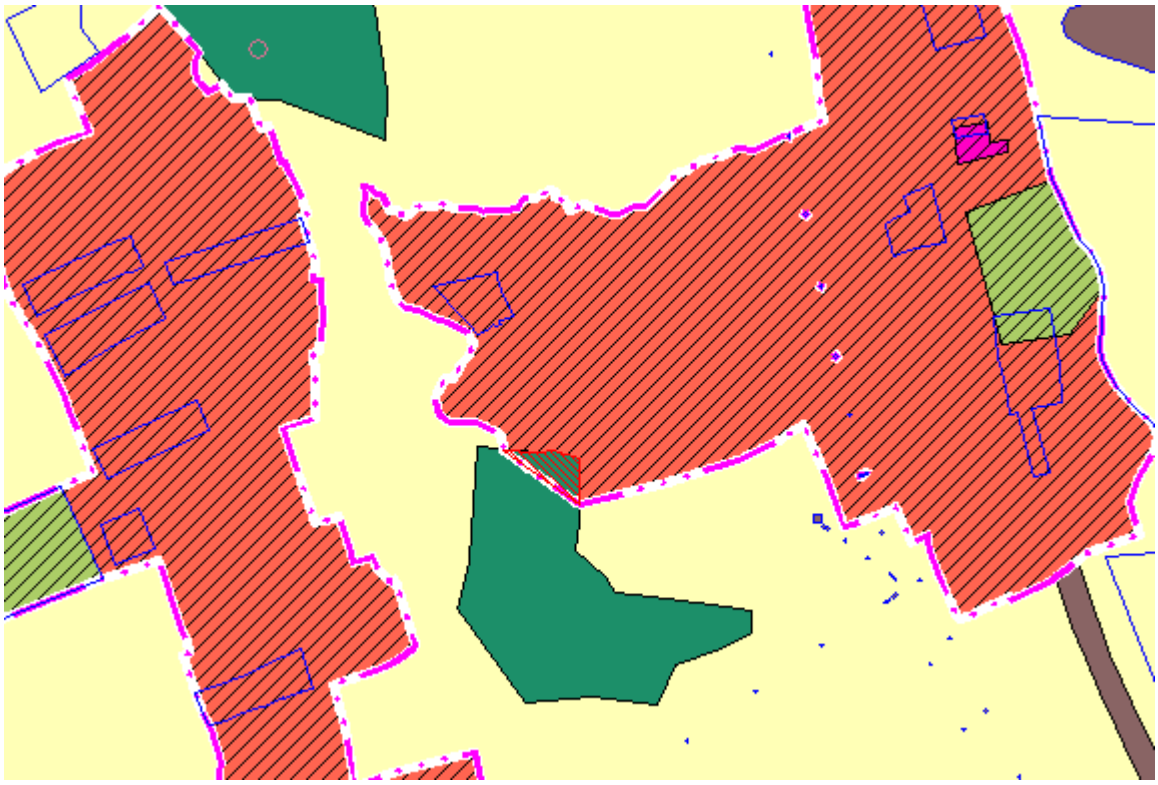
59:13:0320119:2; 59:13:0320119:4; 59:13:0320112:18; 59:13:0320112:17; 59:13:0320112:16; - Площадь пересечений 29375 кв.м.



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Никольск</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

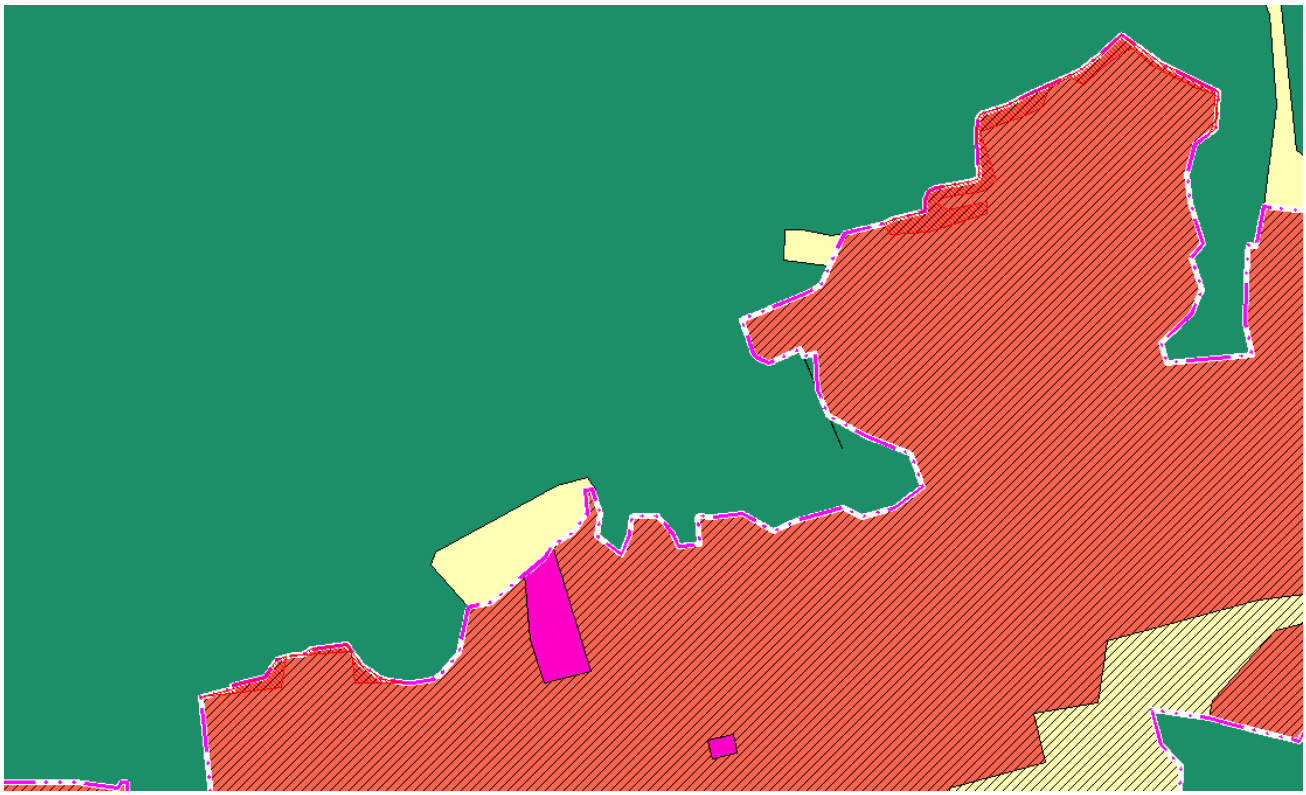
Площадь пересечения 1267 кв.м.



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Учкул</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

Площадь пересечения 3734 кв.м.



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Старый Ашап</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

ЗУ 59:13:0050101:7

Площадь пересечения 271 кв.м.

Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>д. Старый Чад</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

ЗУ 59:13:0080101:126 - Площадь пересечения 265 кв.м.

Земельный участок 59:13:0080101:126

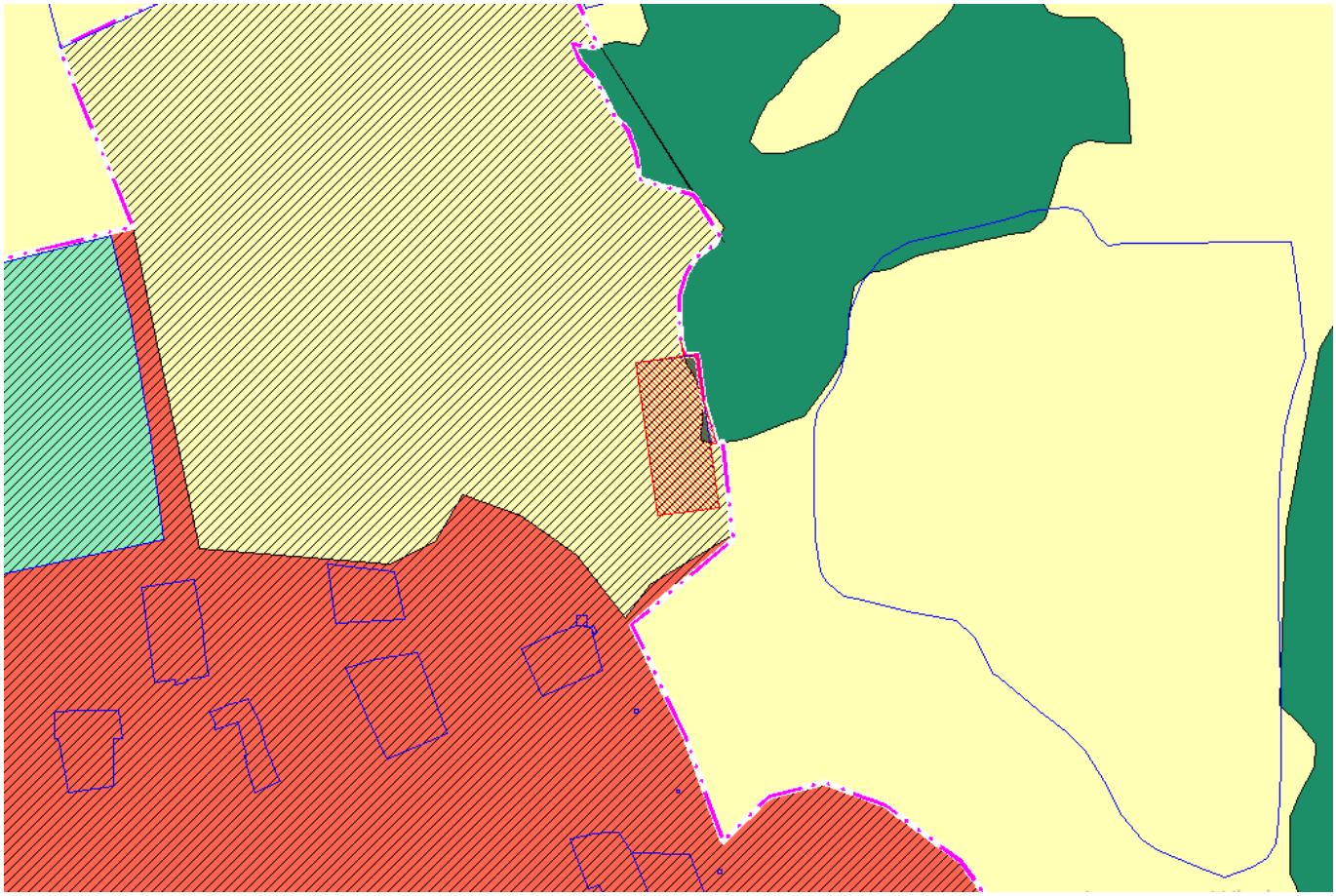
Российская Федерация Пермский край, м.р-н Бардымский, с.п. Бардымское, д. Старый Чад, ул. Мира, з/у 58

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции

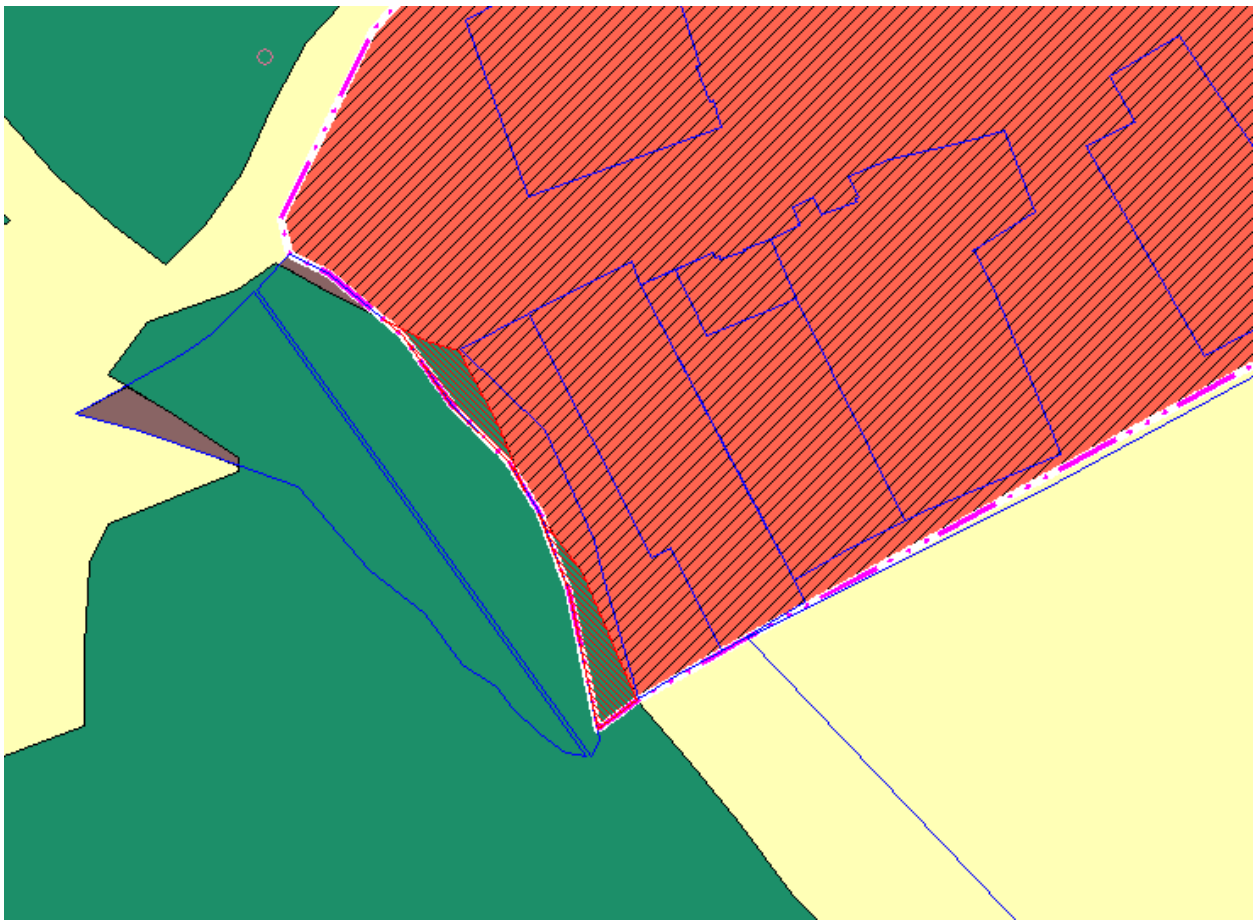
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	59:13:0080101:126
Кадастровый квартал:	59:13:0080101
Адрес:	Российская Федерация Пермский край, м.р-н Бардымский, с.п. Бардымское, д. Старый Чад, ул. Мира, з/у 58
Площадь уточненная:	4 000 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции
по документу:	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	184 960 руб.



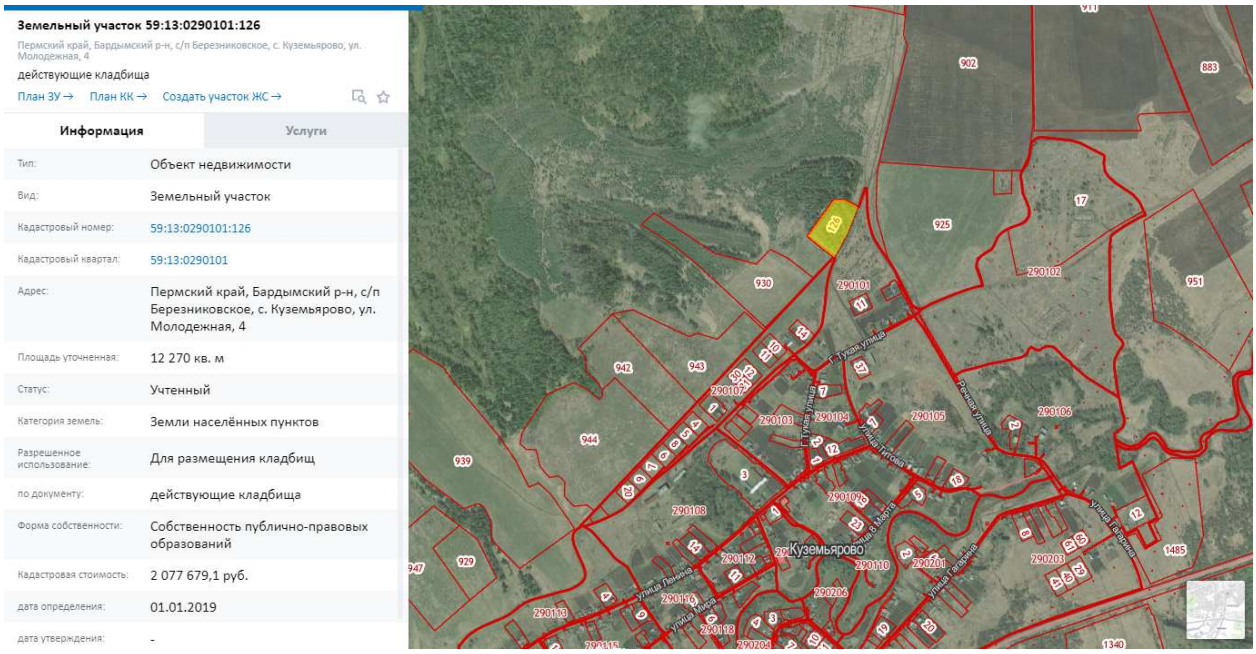
Площадь пересечения 313 кв.м.



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>с. Куземьярово</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта земельного участка под кладбищем

ЗУ 59:13:0290101:126- Площадь пересечения 349 кв.м.



Земельный участок 59:13:0290101:126

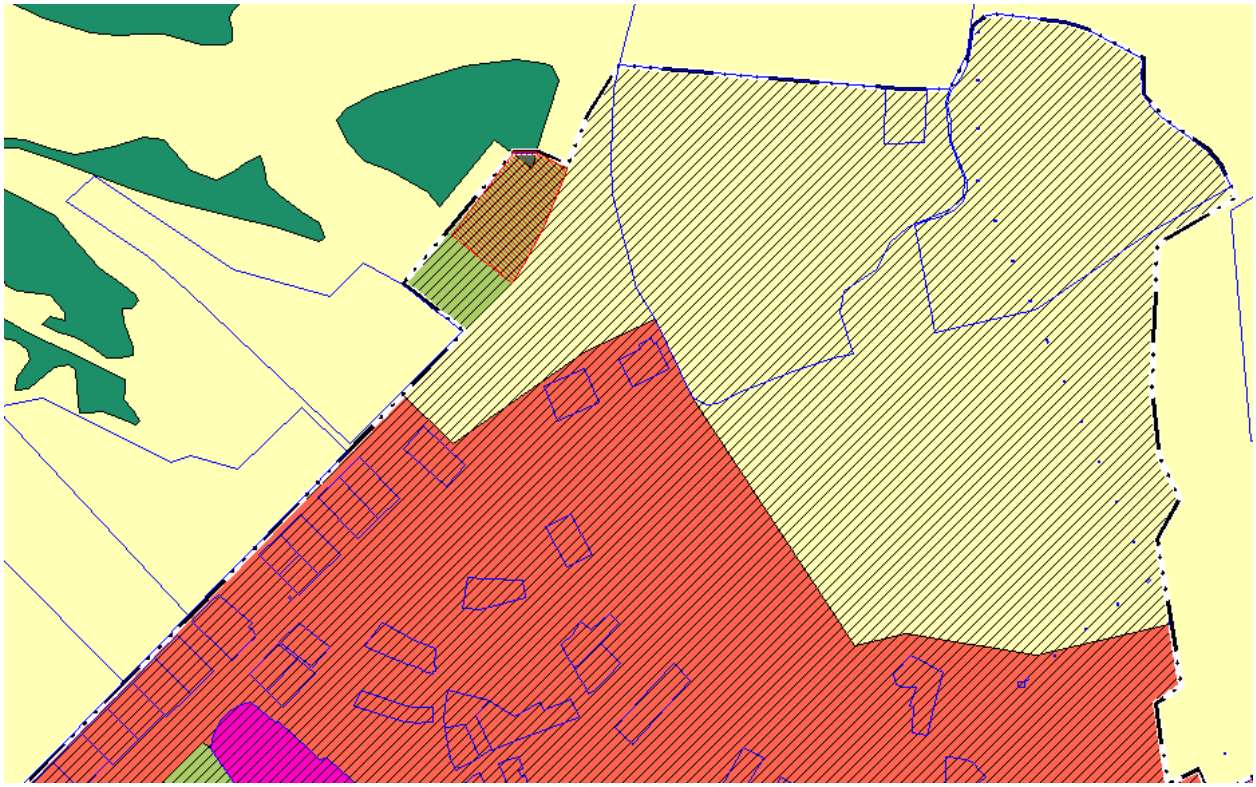
Пермский край, Бардымский р-н, с/п Березниковское, с. Куземьярово, ул. Молодежная, 4

действующие кладбища

План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	59:13:0290101:126
Кадастровый квартал:	59:13:0290101
Адрес:	Пермский край, Бардымский р-н, с/п Березниковское, с. Куземьярово, ул. Молодежная, 4
Площадь уточненная:	12 270 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения кладбищ
по документу:	действующие кладбища
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	2 077 679,1 руб.
дата определения:	01.01.2019
дата утверждения:	-



Обоснование включения в черту населенного пункта
<u>с. Шермейка</u> земель/земельных участков лесного фонда

Обоснование пересечений: включение в черту населенного пункта исторически сложившейся застройки.

Площадь пересечений 3572 кв.м.